



АДМИНИСТРАЦИЯ
муниципального образования
«Вистинское сельское поселение»
муниципального образования
«Кингисеппский муниципальный район»
Ленинградской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.01.2017 г. № 13

«О средней рыночной стоимости
1 квадратного метра общей
площади жилья по МО «Вистинское сельское
поселение на 1-й квартал 2017 года»

В целях реализации на территории муниципального образования «Вистинское сельское поселение» федеральных, региональных и муниципальных целевых программ, направленных на улучшение жилищных условий граждан, руководствуясь методическими рекомендациями по определению норматива стоимости одного квадратного метра общей площади жилья в муниципальных образованиях Ленинградской области и стоимости одного квадратного метра общей площади жилья в сельской местности Ленинградской области, утвержденными распоряжением комитета по строительству Ленинградской области от 04.12.2015 года № 552, Приказом Минстроя России от 22.12.2016 N 1003/пр «О нормативе стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Российской Федерации на первое полугодие 2017 года и показателях средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на I квартал 2017 года», администрация МО «Вистинское сельское поселение»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить норматив стоимости 1 кв.м. общей площади на 1-й квартал 2017 года по МО «Вистинское сельское поселение» Кингисеппского района Ленинградской области для расчета размера субсидий в размере 42 006 руб.00 коп.
2. Данное постановление опубликовать на официальном сайте администрации МО «Вистинское сельское поселение».
3. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.

Глава администрации

М.Е. Мельникова

Расчет норматива стоимости 1 кв. метра общей площади жилья в МО «Вистинское сельское поселение» в рамках реализации подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015-2020 годы. Подпрограмм «Жилье для молодежи» и «Поддержка граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий, на основе принципов ипотечного кредитования в Ленинградской области» государственной программы Ленинградской области «Обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области» на 1 квартал 2017 года.

МО «Вистинское сельское поселение»
(расчет норматива стоимости 1кв.м. жилого помещения на 1 квартал 2017 года)

Средние показатели стоимости

Ст. дог. = 48 333 руб.

ООО ГК «Альянс плюс» $(42\ 000 + 50\ 000 + 53\ 000) : 3 = 48\ 333$ руб.

Ст. кред. = 51 833 руб.

ОАО «Ленинградское областное жилищное агентство ипотечного кредитования»

Ст. строй = 46 000 руб.

ООО «Финнранта Строй» = 46 000 руб.

Ст. гос. статистики = $(54\ 544 + 54\ 752) : 2 = 54\ 648$ руб.

Ср. кв. м. = $(48\ 333 \times 0,92 + 51\ 833 \times 0,92 + 46\ 000 + 54\ 648) : 4 = 48\ 200,18$ руб.

Ср. ст. кв. м. = $48\ 200,18 \times 1,016 = 48\ 971,38$ руб.